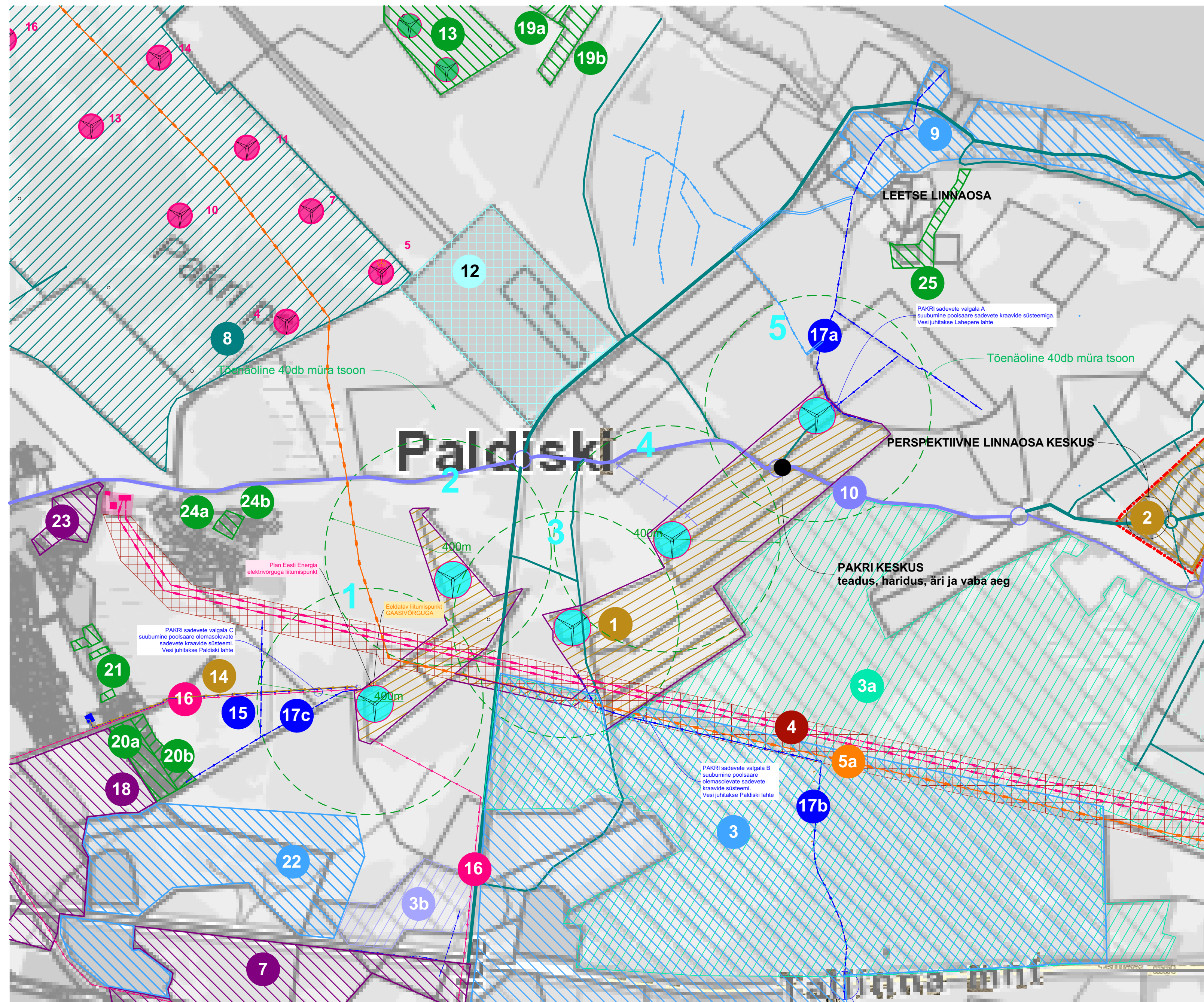


LEPPEMÄRGID

- PAKRI PLANEERINGU ALA PIIR**
PAKRI PLANEERINGU ALA. ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL.
Alus: Paldiski Linnavalitsuse 05.01.2012 korraldus nr. 3
- PEAK PLANEERINGU ALA PIIR**
ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI ELUKESTVA ARENGU KESKUS (peak) DETAILPLANEERING Paldiski linnas SAARIKU (58001:006:0018), LOO (58001:001:0014) ja UUSTALU (58001:006:0009) MAAUKSUSTEL. Alus: Paldiski Linnavalitsuse 02.09.2010.a. korraldus nr. 259
Eesmärgiks rajada, uus Paldiski linnaosa ja piirkonna keskus, äri- ja elumumaaga.
- NAFTA RAFINEERIMISTEHASE TEEMAPLANEERING. KSH** on algatatud 27. oktoober 2011 AS TALLINNA SADAM TÄOTLUSE ALUSEL. OULUISE RUUMILISE MÕJUGA OBJEKTI ASUKOHT KOOS TEEMAPLANEERINGU ALA PIIRIGA
Eesmärgiks on rajada Pakri poolsaarele nafta rafineerimise tehasekompleksi ümbertöötlemisvõimsusega 6 miljonit tonni toornaftat aastas.
- RIIGI RESERVMAA PIIRIETTEPANEK AT0803270170**
Harju maakond, Paldiski linn, Kujba, väljastatud 10. aprill 2012.a.
- RIIGI RESERVMAA PIIRIETTEPANEK AT0803270170**
Harju maakond, Paldiski linn, Tallinna mnt 23, väljastatud 30. märts 2012.a.
- OL. OLEV L-179 JA L-178 KEILA-PALDISKI 110KV OHULIINI KORIDOR. PERSPEKTIIVS PLANEERITUD RAJADA UUS 330KV OHULIIN**
MAAGAASI D-KATEGORIA TORUSTIKU TRASSI PLANEERITUD KULGEMINE
MAAGAASI D-KATEGORIA TORUSTIKU PAIKNEMISE TEEMAPLANEERING
Algatatud 30.05.2006 Paldiski Linnavalikogu otsusega nr.52. Kehtestatud 22. detsember 2011 Paldiski Linnavalikogu otsus nr. 66. Teemaplaneeringu eesmärk on Paldiski linna haldusterritooriumi maagaasi torustiku paiknemine ja torustikukaitsevööndi määratlemine. Teemaplaneering on koostatud 19.04.1999 korraldusega nr 1632 kehtestatud Harju Maakonnaplaneeringu I etapiga, mis näeb ette gaasitrassi rajamise Sakust Paldiskisse läbi Saue ja Keila valla ning Keila linna. (Koostaja K-Projekt).
- MAAGAASI B-KATEGORIA TARNETORUSTIKU TRASSI EELDATAV KULGEMINE NING VOIMALIK GAASIJAOOTUSALAJAAMA ASUKOHT, MILLEST TOIMUKS PAKRI PLANEERINGUALA VARUSTAMINE GAASIGA**
Realisestatakse eelaluse, kui Paldiskis tekib gaasivõrgu arendaja
KEHTESTATUD: "PALDISKI LINNAS MAAGAASI D-KATEGORIA KOMPRESSORJAAMA DETAILPLANEERING"
Alus: DP kehtestatud Paldiski Linnavalitsuse korraldusega 20.10.2014 nr 333
Detailplaneeringus käsitletav maa-ala pindalaga 3,5ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli kinnistu moodustamine ning ehitusõiguse määramine Kiili-Paldiski D kategooria gaasitorustiku ekspluataerimiseks vajaliku kompressorjaama ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks.
- KEHTESTATUD PALDISKI LNG TERMINALI MANDRIOA DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 22.05.2014 nr 21
Eesmärgiks LNG terminali ja seda teenindavate ehitiste püstitamine, tehniliste kommunikatsioonide ja liikluskorralduse lahendamine.
- ALGATATUD KOKA, TRALLI 2, TALLINNA MNT 16 JA TALLINNA MNT 18 KINNISTUTE JA NENDE LÄHIÜMBRUSE DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalitsuse korraldus 06.05.2010 nr 140
Eesmärgiks on planeeritava alal Paldiski Lõunasadama tööstusparki arendamine - Paldiski Lõunasadama piirnevale alale nähakse ette kaupadele lisaväärtust andev tootus. Arendatavas tööstusparkis kavandatakse erineva suurusega (0,5 - 5 ha) krundid äri- ja tootmismaas sihtotstarbega, lahendatakse tööstusparki sisene teede ja kommunikatsioonide võrgustik, raudteehendus ning sadevee ärajuhtimise alad.
- KEHTESTATUD DETAILPLANEERING: "PALDISKI LINN, MAAUKSUSTE KATASTRITUNNISTEGA. 58001:003:0048, 58001:003:0029 DETAILPLANEERING (TUULEPARGI DETAILPLANEERING)**
Alus: DP kehtestatud Paldiski Linnavalitsuse korraldusega 12.08.2009 nr 257
Detailplaneeringus käsitletav maa-ala pindalaga 313,5ha asub Pakri poolsaare keskosas. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli ehitusõiguse määramine ja tehniliste kommunikatsioonide lahendamine tuulegeneraatorite rajamiseks eesmärgil.
- ALGATATUD LEETSE MÕISA JA LÄHIALA DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalitsuse 26.01.2011.a. korraldus nr. 17
Eesmärgiks Leetse mõisakompleksi taastamine ja osaline laiendamine, et luua sellest unikaalne turismi- ja külastusobjekt, avaliku ranna ja puikelaia määramine ning sellele sobiva juurdepääsu kavandamine. Mõis ja ümbritseva maastikuga sobiva hoonestuse planeerimine
- OL OLEV VANATALLINNA MNT**
- OL. OLEV ENDINE TUUMA ÕPPERAKTOR LEETSE TEE 21 TOOTISMAA 100%**
- ALGATATUD SELJA KINNISTU DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalitsuse korraldus 09.02.2012 nr 41
Eesmärgiks 3 tuulikuga tuulepargi rajamine
- KEHTESTATUD OSALISELT: PALDISKI LINN, PALLASE PIIRKOND 16 JA 18 NING LÄHIALA DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 30.12.2013 nr 18
Eesmärgiks on jagada maaksused 18 krundiks, mille kaandatakse arendada tootmistegevust. Lisaks on ette nähtud rajada naftaproduktide tarbeks mahutid.
- KEHTESTATUD SARAPUU 2 (KADAKA TEE 31) DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 28.08.2014 nr 42
Eesmärgiks kinnistu ehitusõiguse määramine eluhoonete rajamiseks
- KEHTESTATUD VÕRGU 1 (KADAKA TEE 51) DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 28.08.2014 nr 41
Eesmärgiks kinnistu ehitusõiguse määramine eluhoonete rajamiseks
- KEHTESTATUD AÜ MOONIOIS DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalitsuse otsus 24.03.2011 nr 87
Eesmärgiks kinnistu ehitusõiguse määramine 15 elamukrundile ja 2-1e aiamaa krundile
- KEHTESTATUD PALLASE 15A DETAILPLANEERING**
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 28.08.2007 nr 58
Eesmärgiks kinnistu ehitusõiguse määramine eluhoonete rajamiseks



- 21** KEHTESTATUD PALLASE PIIRKOND 10 JA PALLASE PIIRKOND 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalitsuse otsus 04.04.2013 nr 115
Eesmärgiks on aiandusühistu Võlliil omandis oleva maauksuse osaline jagamine elumuma krundideks; krundide ehitusõiguse määramine; tänavate maa-ala-de läpistamine ja planeeringualal liiklus- ja parkimiskorralduse määramine
- 22** KEHTESTATUD ROK - RAHUVALVE OPERAATSIONIDE KESKUSE DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 06.10.2005 nr. 135
Eesmärgiks on määrata ehitusõiguse sõjaväehiite rajamiseks.
- 23** KEHTESTATUD: SADAMA TN 38A KINNISTU DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalikogu otsus 30.12.2013 nr 18
Eesmärgiks on muuta maauksuse sihtotstarvet ja määrata ehitusõigus Paldiski tuulepargi alajamade püstitamiseks.
- 24a** KEHTESTATUD: KADAKAMARI 3 KINNISTU DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalitsuse korraldus 11.11.2010 nr 349
Eesmärgiks on määrata ehitusõigus sõjaväehiite rajamiseks.
- 24b** KEHTESTATUD: KADAKAMARIJA TN 1 (endine Kadakamari 4) KINNISTU DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalitsuse korraldus 11.11.2010 nr 347
Eesmärgiks on määrata ehitusõigus eluhoonete rajamiseks.
- 25** ALGATATUD LEETSE 20F KINNISTU DETAILPLANEERING
Alus: Paldiski Linnavalitsuse korraldus 04.12.2014 nr 398
Eesmärgiks on olemasoleva kinnistu jagamine 3 ehitusõigusega krundiks üksikelamu püstitamiseks
- 14** PLANEERITAV KANALISATSIOONITRASS PLANEERINGUALA LIITMISEKS PALDISKI LINNAVÕRKU SAIALILLE TN. 24 VEETÖÖTLUSJAMAST
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL.
- 15** PLANEERITAV VEETRASS PLANEERINGUALA LIITMISEKS PALDISKI LINNAVÕRKU SAIALILLE TN. 24 VEETÖÖTLUSJAMAST
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL
- 16** PLANEERITAV ELEKTRITRASS PLANEERINGUALALE KAVANDATAVA AUTONOOMISE PAKRI ENERGIAVÕRGU LIITMISEKS POTENSIAALSETE TARBIJATEGA PALDISKI LINNAS
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL
- 17a** PLANEERITAV PAKRI SADEVEETE VALGALA A SUUBUMINE POOLSAARE SADEVEETE KRAAVIDE SÜSTEEMI. VESI JUHITAKSE LAHEPERE LAHTE
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL
- 17b** PLANEERITAV PAKRI SADEVEETE VALGALA B SUUBUMINE POOLSAARE SADEVEETE KRAAVIDE SÜSTEEMI. VESI JUHITAKSE LAHEPERE LAHTE
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL
- 17c** PLANEERITAV PAKRI SADEVEETE VALGALA C SUUBUMINE POOLSAARE SADEVEETE KRAAVIDE SÜSTEEMI. VESI JUHITAKSE LAHEPERE LAHTE
Alus: ALGATATUD DETAILPLANEERING: PAKRI TEADUS- JA TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERINGU SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIAJAL
- TUULIKUD**
- OL OLEVAD / PLANEERITAVAD
PAKRI ALALE ON PLANEERITUD 5 TUULIKUT kuni 4MW VÕIMSUSEGA. TUULIKU RÖÖTORI DIAMETER 130M. TUULIKU TORUTORNI KÕRGUS 120M. TUULIKU KÕRGUS MAST+LABAD kuni 200M
- SELJA KINNISTU DETAILPLANEERING ALUSEL 3 TUULIKUT VÕIMSUSEGA CA 2-3MW.

<small>NOON OÜ reg. nr. 10687593 Sambliäike, Rannaküla, Nõva vald, Läänemaa 91104 tel: 5048588 e-mail: enn@laansoo.ee www.laansoo.ee</small>		
Tellija PALDISKI LINNAVALITSUS		
Töö nimetus PAKRI TEADUS-, TÖÖSTUSPARK (PAKRI) DETAILPLANEERING SAARIKU, LOO JA UUSTALU MAAUKSUSTEL JA NENDE LÄHIALAL PALDISKI LINN		
Töö nr: 022_PDKI	Töö staadium: DETAILPLANEERING	
Joonise nimi PAKRI Kontaktvõõndi analüüs M1:10000		
Autor Enn Laansoo Joonestas Enn Laansoo	Kuupäev Kuupäev	
Viimati salvestatud 21.02.2017	Joonise mastaap 1:10000, 1:15000	Joonise ID DP4